

대부동 지역 인구 5만인 이상 자족도시 발전계획 수립·시행

사업구분	예산구분	완료시기	사업권한	사업시기
계속	예산	임기내	자체	중기

공약사항

- ◇ 대부동 종합발전계획 수립
 - 인구 5만인 이상의 자족도시로 건설하기 위한 발전계획 수립
- ◇ 시가화예정용지 개발을 통한 대부동 자족도시 건설계획 수립
 - 대부동 종합발전계획을 통해 대부동 지역의 시가화예정용지 개발 계획과 연계하여 대부동 지역을 인구 5만인 이상의 자족도시로 건설하기 위한 계획수립

I. 정책목표

- 대부동의 전략적인 발전 구상계획을 수립하여 개발이 지체된 대부동의 잠재력 극대화 및 계획적 성장을 도모하며 대부동 종합발전계획 수립 용역을 통해 대부동 지역의 시가화예정용지 개발계획과 연계하여 대부동 지역을 인구 5만인 이상의 자족도시로 건설

II. 용역개요(현황)

- 용역비 : 242,100천원(용역비 240,000천원 / 조달수수료 2,100천원)
 - 과업범위
 - 시간적 범위 : 목표연도 2030년
 - 공간적 범위 : 대부동 및 대송단지 전역(71.15km²)
- ※ 대부동 : 46.00km², 대송단지 : 25.15km²

- 내용적 범위 : 인구 5만인 규모의 자족도시 발전계획 수립, 민간개발 활성화, 체류형 관광도시 조성, 대송단지 전략적 토지이용 방안, 성장관리계획 수립 등
- 용역기간 : 2023. 5. 22. ~ 2024. 5. 21. (용역정지 2024. 2. 28.)

III. 추진계획(일정)

- 2022년 제3차 용역과제 심의 : 2022. 10. 31.
- 일상감사 및 계약심사 : 2023. 2. 6.
- 용역 발주 : 2023. 2. 9.
- 용역 착수 : 2023. 6. 7.
- 위케이션 포럼 개최 : 2023. 9. 8.
 - 시간 : 14:20 ~ 17:20 / 장소 : 대부도 베르아텔 세미나실
 - 참석인원 : 시장, 부시장, 관계 공무원, 전문가, 주민 등 67명
- 중간보고 및 주민설명회 개최 : 2023. 11. 20.
 - 시간 : 13:45 ~ 15:45 / 장소 : 대부문화센터
 - 참석인원 : 시장, 부시장, 지역구 시의원, 관계 공무원, 지역주민 등 120명
- 용역 일시정지 : 2024. 2. 28.
 - 사유 : 과업목표 중 ‘성장관리계획’은 「2030년 안산 도시관리계획 재정비 수립 용역」과 연계하여 계획수립이 필요한 법정계획으로 단기 내 계획수립이 불가함에 따라 용역 일시 정지(대부동 종합발전계획 상, 성장관리계획은 기본방향만 수록 예정)
- 중간보고회(2차) : 2024. 7. 8.
 - 시간 : 14:00 ~ 15:50 / 장소 : 안산시청 제1회의실 (본관2층)
 - 참석인원 : 시장, 부시장, 관계 실·국·과장 34명(주요 참석자)
- 대부동 종합발전계획 최종보고회 및 계획수립 : 2024. 9. ~ 10.

IV. 연차별 추진목표(계획)

구분	공약달성 확인지표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
대부동 종합발전 계획 수립	대부동 종합발전 계획 수립 완료	용역과제심의 2023년 본예산 확보(2억원)	과업발주 및 착수 보고회(착수/중간) 주민의견 수렴 부문별 발전계획 및 전략과제 수립 집행계획 수립	종합발전계획 수립완료 (시가화예정용지 개발을 통한 대부동 자족도시 건설계획 수립)	-	-

V. 연차별 투자계획

- 총 사업비 : 242백만원
- 연도별 예산계획

(단위 : 백만원)

구분	총계	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
계	242	-	200	42	-	-	-
재원 별	국비	-	-	-	-	-	-
	도비	-	-	-	-	-	-
	시비	242	-	200	42	-	-
	기타	-	-	-	-	-	-

VI. 정부(경기도) 도움 필요 여부

- 해당없음

공약실명제				
추진부서	도시계획과	과장	오현갑	☎ 481-2350
		상임기획팀장	김승호	☎ 481-3773
		담당자	한솔	☎ 481-2137